

اینجانب ..... بهویت فوق الذکر باستناد مدارک ضمیمه دارای حق قانونی نسبت به قسمتی از یک قطعه زمین واقع در شهر مازان خیابان ..... به مساحت ..... مترمربع که محل آن بر روی نقشه 25000/1 مشخص و صحت وقوع آنرا در محل مذکور با مضاء گواهی رسمی شده خود به شهرداری تحویل نموده ام تقاضای صدور پروانه ساختمانی فوق الذکر را از شهرداری دارم و با علم به اینکه دریافت پروانه مذکور از شهرداری و احیاناً احداث بنا و ایجاد اعیانی در آن برای اینجانب و نیز هیچگونه تعهد و مسئولیتی را برای شهرداری به وجود نخواهد آورد و با سوگند به خداوند متعال متعهد میگردم 1- زمین یا ملک مذکور متعلق به شهرداری نبوده (اعم از متروکه و تمامی مواردی که قانوناً متعلق به شهرداری است) و در صورت نبود خلاف آن از زمین مذکور آثار تصرفات در آن به هر نحوی که باشد مسلوب الاختیار و المنفعه شده و شهرداری قائم مقام تام الاختیار من در زمان حیات و نیز بعد از ممات محسوب و می تواند بدون مراجعه به مراجع قضایی اعم از (عرصه و اعیان) را در اختیار گیرد و به هر نحوی که صلاح می داند اقدام نماید 2- چنانچه زمین ارائه شده برای صدور پروانه ساختمانی برابر مقررات جاری حاکم در هنگام اخذ پروانه مذکور موات و یا متعلق به دولت و یا اشخاص غیر باشد کلیه حقوق فرضیه و متصوره و موجود اینجانب اسقاط می گردد تا با استفاده از این ملک که وسیله استیلا به حقوق دولت و اشخاص است اقدام لازم به عمل آورند 3- چنانچه مشخص شود سند ارائه شده برای صدور پروانه ساختمانی متعلق به غیر اعم از اشخاص حقیقی یا حقوقی بوده است کلیه خسارات وارده در مورد زمین یا ملک را شخصاً در زمان حیات متقبل و در زمان ممات به عنوان دیون ممتازه من محسوب خواهد شد 4- حق واگذاری زمین و آثار احداث اعیانی و هرگونه آثار تصرف دیگر و به هیچ عنوان و به هیچ شخص ندارم مگر آنکه شخصی که ملک به او واگذار خواهد شد تمامی تعهدات حاضر با سپردن تعهد مجدد بپذیرد بدهی است اخذ تعهد جدید از فرد واگذار شونده نافی تعهدات من نخواهد بود و مشترکاً مسئولیت موارد مندرج در تعهد را خواهیم داشت 5- احیاناً ایجاد و با احداث اعیانی که تحت نظر فرد فنی واجد صلاحیت مورد تأیید شهرداری (که با امضاء در ذیل پروانه ساختمانی تعهد این بند از تعهد نامه را پذیرفته است در زمین یا ملک مذکور به هیچ عنوان تحت هیچ مقادیری هیچگونه معذیری از مقادیر مشخص شده در پروانه ساختمانی تجاوز ننموده و در هر زمان که مشخص شود از موارد تعهد و ضوابط مندرج در پروانه مذکور تخلفی صورت گرفته شهرداری دارای اختیار تام خواهد بود که رأساً و بدون مراجعه به مراجع قضایی و یا هر سازمان دیگر توسط ماموران خود نسبت به تخریب و رفع تخلفات اقدام نماید و حق ادعای هیچگونه خسارتی را نخواهم داشت ضمناً متعهد فوق تعهد نمود جهت اخذ پایانکار اصل سند یا جریان ثبتی از ثبت اسناد ارئه و تحویل شهرداری نماید اینجانب با امضاء ذیل نسخه پشتبان سند از مفاد آن مطلع شدم